



Göteborg fredag den 3 september 2021

Till våra medlemmar i BRF Kallebäcksvägen 17

Tider och uppföljning av rivningsarbetet - där det behövs

Hej!

Hoppas att du haft en skön sommar. Nu väntar en höst med hårt arbete och en förvandling av husets fasader mm. Vi ser fram emot att ha nya fina och varmare fasader till vintern.

Tider?

Bygget är tyvärr försenat. Hur mycket håller vi på att se över – vi återkommer. Vissa moment såsom rivningen av den uttjänta tegelfasaden har gått långsammare än planerat delvis på grund av att det varit mycket mer murbruk bakom teglet delvis att vi inte kunnat transportera ner rivet material med "störttrummor" pga oljudet utan istället kör ner det med skottkärror.

Sprickor hos dig?

Att det finns sprickor i dina lägenhetsväggar är inte farligt och det är naturligt då befintliga väggars lättbetongkonstruktion rör sig litegrann. Med denna typ av vägg krävs ett grundligt underarbete i samband med målning för att vara säker på att minimera sprickbildningar. Kontakta gärna en målerifirma om du är osäker på hur man gör.

Tidigare har väggarna i din lägenhet inventerats avseende sprickbildningar för att kunna se och avgöra ifall de nu pågående arbetena påverkat omfattningen av sprickorna väsentligt.

Om sprickor uppstått i din lägenhet eller förvärrats kraftigt på grund av fasadarbetena så kommer föreningen / OA Tobliasson att bedöma ifall åtgärd/målning ska göras hos dig. Detta görs när fasadarbetena är färdigställda i sin helhet.

Praktiska frågor, tider, störningar mm Arbetsledaren på plats ifrån OA Tobliason
Peter Stenbom
Mobil 070-886 05 73 e-mail: peter.s@tobliason.se

Boendefrågor till styrelsen genom
Peter Alheid
Mobil 070-6565939 e-mail: peter.alheid@hercules.se

Hälsningar ifrån fasadgänget

Styrelsen, Dayspring och OA Tobliason